

KUPIZALOG .COM.UA

ПЛАТФОРМА ПОИСКА ПРОБЛЕМНЫХ АКТИВОВ НА ПОКУПКУ

The screenshot displays the KUPIZALOG .COM.UA website interface. At the top, a green navigation bar contains the following menu items: КАРТА, ИНТЕРЕСНОЕ, КАТАЛОГ, СИСТЕМА, УСЛУГИ, ПРЕИМУЩЕСТВА, ОБУЧЕНИЕ, ИНФОРМАЦИЯ, КОНТАКТЫ, and ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ. The main content area features a map of Ukraine with numerous colored markers indicating the location of problematic assets. A search filter panel is overlaid on the left side of the map, containing the following elements:

- Buttons for zooming (+) and search (Q).
- Dropdown menu: Выберите тип недвижимости
- Dropdown menu: Выберите тип актива
- Dropdown menu: Выберите область
- Price range: Цена: 0 to 1000000
- Checkboxes: Показать интересные, Убрать мусор
- Red button: Q ПОИСК

At the bottom of the map, a legend identifies the asset types by color:

- Green circle: ЖИЛЬЕ
- Orange circle: КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
- Purple circle: ПРОИЗВОДСТВО, СКЛАДЫ
- Blue circle: ТРАНСПОРТ

A green button labeled ПОДДЕРЖКА is located in the bottom right corner of the map area. The map itself shows various cities and regions in Ukraine, with markers of different colors and sizes indicating the presence of assets. The word "Украина" is written in the center of the map.

KUPIZALOG .COM.UA

Единственный на сегодня удобный поиск активов Фонда гарантирования вкладов, выставленных на продажу в системе Prozorro.Продажи.

1. Визуализация всех лотов Фонда гарантирования на карте Украины с возможностью фильтра/выбора по местонахождению объектов.
2. Опция выбора объекта по типу: баланс (в собственности у банка-продавца) или право требования с залогом.
3. Возможность сортировки по типу имущества: дом, квартира, коммерция, производство и т.п.
4. Наша команда ежедневно анализирует и делает выборку «Интересных» лотов, выкладывая их на сайте. Их также можно сортировать и фильтровать.
5. Информация подается в достаточном для первичного анализа объеме и форме.
6. Возможность оформления подписки на лот с последующим автоматическим уведомлением торгах, уценках и любых изменениях по указанному лоту.
7. Услуга по поиску и сопровождению рефинансирования кредита или получению средств на покупку лота (например, покупка группой).

В продаже у Фонда гарантирования вкладов сегодня более 30 000 лотов.

Каждый день в продажу попадает более 100 новых лотов, которые мы обрабатываем и размещаем на сайте.

С помощью Kupizalog не нужно обрабатывать информацию о продаваемых объектах вручную.

Как мы предлагаем ЗАРАБОТАТЬ с Kupizalog

1. Мы ищем партнеров в Украине, которым будет интересно поработать по проблемным активам, долгам и заработать на этих процессах

2. Мы готовы предоставлять эксклюзивную информацию (выборки) о продаваемых объектах в удобной форме, по нужным параметрам Вашего запроса в нужном регионе

3. Мы готовы предоставлять услуги по поиску и аналитике информации по каждому лоту, должнику, просчету рисков покупки

4. Вариант заработка

Совместное сопровождение выкупа долга, интересного балансового объекта, работа с очисткой проблемного объекта

KUPIZALOG .COM.UA

5. Вариант заработка

Поиск средств для перекредитовки, поиск возможностей для совместной покупки несколькими участниками интересного лота

Мы предлагаем совместную работу на уникальной базе данных, которую создаем из информации Prozorro.Продажи

С уважением, руководитель проекта Kupizalog,
Гаврилов Александр
067-944-98-69

Возможности сотрудничества с Платформой Купи Залог:

1. Для потенциальных инвесторов:

- Доступ к готовым кейсам для инвестирования с низкой стоимостью входа;
- Поиск платформой Купи Залог и предоставление эксклюзивной информации (выборки) по заданным критериям актива;
- Возможность инвестировать в проект «под ключ» - наша команда выбирает подходящий актив, сопровождает его выкуп и передает в собственность инвестору «очищенным» от претензий третьих лиц.
- Предоставление аналитики по каждому лоту/должнику, расчет стоимости проекта, сроков его закрытия и всевозможных рисков;

2 . Для профессиональных участников рынка проблемных активов:

- Партнерские проекты – инвестирование в проблемные активы;
- Совместное сопровождение выкупа актива, его юридическая «очистки», поиск конечного покупателя и сопровождение сделок купли-продажи;
- Поиск источника и сопровождение сделок по рефинансированию Ваших клиентов;